



Information till våra kunder runt kalla element

Nu har hösten och delvis kylan kommit till oss alla. I och med detta så sjunker utomhustemperaturen och värme börjar gå ut på era radiatorer från er värmecentral. Vi står inför en tid där skillnaden mellan utomhustemperaturen dagtid och nattetid kan vara uppemot 15 grader, frost på morgonen och solsken på eftermiddagen.

Värmesystemet i ett flerfamiljshus är mycket stort och det är stora utrymmen som skall värmas upp från era radiatorer. Därför kan det ta lite extra tid innan komfortvärme uppnås i lägenheten, dessutom spelar många andra faktorer in på den upplevda komforttemperaturen hos Er såsom solinstrålning, hur många personer som vistas i lägenheten, värme från matlagning och elektriska apparater och även den egna blodcirkulationen.

Vi vill med detta brev informera om vad Ni kan göra för att avhjälpa de kanske värsta problemen själv.

Enligt socialstyrelsen så skall en bostadslägenhet hålla mellan 20-23 grader, temperaturen får ej understiga 18 grader under en längre period och föreningens målsättning är att hålla socialstyrelsens riktlinjer. Vid utomhustemperatur mellan 0-5 grader så är luftfuktigheten oftast hög, det är också vid den temperaturen då det upplevs som kallast inomhus. Är elementen helt eller delvis kalla så kan ni ha luft i dem, de behöver då luftas. Luftningen åligger br-innehavaren utförs enklast genom att släppa lite på nippeln med en skruvmejsel, ”se bild nedan”.





Efter att man har luftat är det mycket viktigt att man skruvar åt nippeln igen. OBS! Skruvar man för långt finns en risk att nippeln åker ut och radiatorvatten läcker ut vilket kan leda till vattenskador.

Nordstaden kan hjälpa till med detta mot en kostnad om 475 kr (prisuppgift från nov 2017) på besöksdag, beställning görs på www.nordstaden.se, E-posta kundtjanst@nordstaden.se alternativt ring vår kundtjänst på 08-32 40 60 vardagar mellan 7-16.

Viktigt innan luftning beställs

Kontrollera vilken temperatur Ni har i det rum som elementet är kallt, t.ex. solinstrålning kan värma upp rummet så pass mycket att termostaten på elementet stänger helt. Elementet upplevs då som kallt men rumstemperaturen är över 20 grader. Temperaturen skall mätas mitt i rummet, 1 meter från golvet.

Upplever Ni det som kallt inomhus så är den enklaste åtgärden att klä på sig, ett par tjockare strumpor och en tröja hjälper ofta. Värmekostnaden är den största utgiftsposten för föreningen, genom att hålla en lagom inomhustemperatur så kan medlemsavgifterna hållas på en bra nivå.